

## Modernes Eigenheim mit Ausbaureserve & schönem Garten



### Objektnr.: IB6440-21, 22848 Norderstedt

Objektart	Haus	Endenergieverbrauch	124,3 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Baujahr	1966	Baujahr lt.	1966
Zustand	Modernisiert	Energieausweis	
Wohnfläche	ca. 93 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	419.900,00 €
Grundstücksgröße	ca. 214 m <sup>2</sup>	Käufercourtage	3,57 % inkl. gesetzl. MwSt. vom not. Kaufpreis
Anzahl Zimmer	4		
Energieausweis	Verbrauchsausweis		
Energieausweis gültig bis	02.06.2031		